



БОЙОРОК

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“17” января 2022 г.

№ РГ-6

**Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»)
по проекту «Межвузовский студенческий кампус
Евразийского научно-образовательного центра мирового уровня»**

В целях реализации проекта по созданию инновационной образовательной среды (кампуса) с применением механизмов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений в рамках федерального проекта «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров» национального проекта «Наука и университеты»:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по проекту «Межвузовский студенческий кампус Евразийского научно-образовательного центра мирового уровня» согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Правительство Республики Башкортостан.
3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

*Вх. 12-02/ка
от 01.02.2022 г.*

План мероприятий («дорожная карта»)
по проекту «Межевзовский студенческий кампус
Евразийского научно-образовательного центра мирового уровня»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
I. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП				
1	Определить потенциального концессионера и финансирующую организацию в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2021 года № 1268 «О реализации проекта по созданию инновационной образовательной среды (кампусов) с применением механизмов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений в рамках федерального проекта «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров» национального проекта «Наука и университеты» (исполнено)	IV квартал 2021 года	Письмо в адрес Минобрнауки России	Правительство РБ

2

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
2	Разработать и направить в Минобрнауки России организационно-правовую и эксплуатационную модель реализации проекта, включающую в том числе механизм межвузовского взаимодействия при использовании площадей кампуса (исполнено)	IV квартал 2021 года	Организационно-правовая и эксплуатационная модель реализации проекта	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), университеты-бенефициары проекта (по согласованию)
3	Обеспечить создание финансово-экономической модели проекта на основании разработанных организационно-правовой и эксплуатационной моделей (исполнено)	IV квартал 2021 года	Финансово-экономическая модель	Концессионер (по согласованию)
4	Определить ответственную организацию, выступающую заказчиком проектно-исследовательских работ по проекту до окончания 2022 года, а также источники финансирования указанных работ (исполнено).	IV квартал 2021 года	Выписка из Протокола рабочего совещания по вопросу строительства межвузовского студенческого кампуса в г. Уфе от 19 июня 2020 года № 1-3-РА-126/2-2020	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
5	Принять правовой акт Главы Республики Башкортостан, утверждающий состав региональной проектной команды по реализации проекта по созданию кампуса (исполнено)	IV квартал 2021 года	Распоряжение Главы Республики Башкортостан от 24 декабря 2021 года № РГ-489 «О проектной команде Республики Башкортостан по реализации проекта «Межевзовский студенческий кампус Евразийского научно-образовательного центра мирового уровня»	Администрация Главы РБ

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
6	Проработать концепцию архитектурно-градостроительных решений в соответствии со следующей очередностью реализации проекта кампуса: 1 очередь: реконструкция площадки IQ-парка; 2 очередь: новое строительство, демонтаж корпуса БашГУ (бывший завод им. Кирова), гаража, РИТП, ТП; 3 очередь: демонтаж общежития (ул. З. Валиди, д. 32/6), спортивной площадки, теплицы, склада (тира), ангара БашГУ; 4 очередь: освоение южного склона р. Белой (предварительно не входит в концессию)	I квартал 2022 года	Концепция архитектурно-градостроительных решений по созданию кампуса	Минстрой РБ (отв.), Минземимущество РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
7	Проработать механизмы планируемого демонтажа здания бывшего завода имени Кирова, выноса инженерных сетей, межевание и закрепление земельного участка за Республикой Башкортостан в рамках 2 очереди строительства кампуса	I квартал 2022 года	Справка с обосновывающими расчетами и материалами	Минземимущество РБ (отв.), БашГУ (по согласованию)
8	Провести процедуру оценки экономической эффективности инвестиционного проекта	до 25 января 2022 года	Заключение об оценке экономической эффективности инвестиционного проекта	Минобрнауки России (по согласованию), Агент Правительства РФ (по согласованию)
9	Разместить объявление о начале сбора документов от инициаторов проектов для участия в процедуре определения инвестиционных проектов, реализация которых осуществляется в рамках проекта по созданию инновационной образовательной среды (кампусов) с применением механизмов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений	17 февраля 2022 года	Объявление на официальном сайте Минобрнауки России	Минобрнауки России (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
10	Направить в Минобрнауки России инициатором заявку для участия в процедуре определения проектов	до 19 марта 2022 года	Заявка для участия в процедуре определения проектов	Минобрнауки РБ (отв.), АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
11	Провести процедуру определения инвестиционных проектов	до 2 мая 2022 года	1. Протокол заседания МРГ. 2. Распоряжение Минобрнауки России об утверждении перечня проектов	Минобрнауки России (по согласованию), Члены МРГ (по согласованию)
12	Провести отбор субъектов Российской Федерации для предоставления иных межбюджетных трансфертов в очередном финансовом году	до 1 августа 2022 года	1. Заявки от субъектов Российской Федерации. 2. Распоряжение Минобрнауки России, утверждающее результаты отбора	Минобрнауки России (по согласованию)
13	Внести изменения в паспорта ФП «Инфраструктура» (НП «Наука и университет») в части обособления нового результата федерального проекта, предусматривающего реализацию проекта по созданию инновационной образовательной среды (кампусов) с фиксацией показателей результативности проекта (технично-экономические параметры, объемы финансирования и сроков реализации проекта)	до 2 июня 2022 года	Заявки на изменения в паспорта ФП «Инфраструктура» (НП «Наука и университет»)	Минобрнауки России (по согласованию)
14	Разработать и утвердить паспорт регионального проекта «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров»	до 2 июля 2022 года	Постановление Правительства РБ	Правительство РБ, Минобрнауки РБ (отв.), АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
15	Внести изменения в государственную программу Республики Башкортостан «Развитие науки и технологий в Республике Башкортостан» в части включения регионального проекта Республики Башкортостан «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров»	до 2 июля 2022 года	Постановление Правительства РБ	Правительство РБ Минобрнауки РБ (отв.), АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
16	Принять правовой акт Правительства РБ, утверждающий республиканскую адресную инвестиционную программу на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов в части реализации мероприятия по строительству «Межвузовский студенческий кампус Евразийского НОЦ мирового уровня» в разрезе источников финансового обеспечения реализации проекта	до 2 июля 2022 года	Распоряжение Правительства РБ	Минэкономразвития РБ (отв.), Минфин РБ
17	Сформировать и представить в Минфин РБ расчеты и обоснования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, связанных с финансовым обеспечением обязательств Республики Башкортостан, возникающих на основании заключения концессионного соглашения в целях реализации проекта «Межвузовский студенческий кампус Евразийского НОЦ мирового уровня» на 2023 – 2025 годы	до 1 июля 2022 года	Расчеты и обоснования бюджетных ассигнований	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
18	Обеспечить принятие Закона Республики Башкортостан «О бюджете Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»	IV квартал 2022 года	Закон Республики Башкортостан «О бюджете Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»	Минфин РБ
19	Заключить соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта	до 31 декабря 2022 года	Соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта	Минобрнауки России (по согласованию), Правительство РБ

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
III. ПОДАЧА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ (ЧАСТНАЯ КОНЦЕССИОННАЯ ИНИЦИАТИВА)				
20	Наделить Минобрнауки РБ полномочиями на рассмотрение и заключение концессионного соглашения в отношении проекта по созданию кампуса	до 30 декабря 2021 года	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 21 февраля 2017 года № 56 «Об утверждении нормативных правовых актов в целях реализации Федерального закона «О концессионных соглашениях» на территории Республики Башкортостан»	Правительство РБ
21	Подать инициатором (потенциальным инвестором, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения) предложение о заключении концессионных соглашений в Правительство РБ	до 31 января 2022 года	Предложение о заключении концессионного соглашения (частная концессионная инициатива)	Потенциальный концессионер (по согласованию)
22	Провести совместные совещания с инициатором проекта в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования	до 15 апреля 2022 года	Сводное обоснование заинтересованных государственных органов исполнительной власти о возможности заключения концессионного соглашения	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), Минэкономразвития РБ, Минфин РБ, Минземимущество РБ, Минстрой РБ, Минжилкомхоз РБ, Минпром РБ, Администрация ГО г.Уфа РБ (по согласованию)
23	Провести заседание Инвестиционного комитета Республики Башкортостан	до 25 апреля 2022 года	Протокол Инвестиционного комитета Республики Башкортостан	Минэкономразвития РБ
24	Принять решение в форме приказа уполномоченного органа о возможности заключения концессионного соглашения	до 2 мая 2022 года	Приказ Минобрнауки РБ о заключении концессионного соглашения на представленных условиях	Минобрнауки РБ

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
25	Опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) предложения о заключении концессионного соглашения	13 мая 2022 года	Публикация предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
26	Обеспечить прием заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц	27 июня 2022 года	Заявки на участие в конкурсном отборе	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
27	Провести конкурентную процедуру и определить победителя	27 июня 2022 года	Протокол комиссии по проведению конкурса	Правительство РБ, Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
28	Принять решение о заключении концессионного соглашения	27 июня 2022 года	Распоряжение Правительства Республики Башкортостан	Правительство РБ, Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
29	Направить проект концессионного соглашения концессионеру на подписание.	до 28 августа 2022 года	Концессионное соглашение	Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
IV. НАЧАЛО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ				
30	Передать земельные участки из федеральной собственности в собственность Республики Башкортостан, в том числе зданий и сооружений, находящихся на территориях: 2 очередь строительства – до 01.03.2022 г.: Земельный участок 02:55:010168:69 (часть) Земельный участок 02:55:010168:492 3 очередь строительства – до 01.04.2022 г.: Земельный участок 02:55:010168:66 (часть)	до 28 августа 2022 года	Ведомственный нормативный правовой акт	Минобрнауки России (по согласованию), Росимущество (по согласованию), БашГУ (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
31	Передать земельные участки концессионеру: 1 очередь строительства: Земельный участок 02:55:010168:834 Земельный участок 02:55:010168:1191 2 очередь строительства: Земельный участок 02:55:010168:1180 Земельный участок 02:55:010168:69 (часть) Земельный участок 02:55:010168:492 Земельный участок 02:55:010168:101 3 очередь строительства: Земельный участок 02:55:010168:66 (часть) Земельный участок 02:55:010168:29	до 28 октября 2022 года	Договор об аренде (субаренде), бессрочном пользовании земельного участка.	Минземимущество РБ, Концессионер (по согласованию)
32	Определить генерального подрядчика на инвестиционную стадию реализации проекта и оператора (-ов) для осуществления деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения	начиная с 25 ноября 2022 года	Договор строительного подряда Договор на осуществление деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения	Концессионер (по согласованию)
IV. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ				
33	Согласовать задание на проектирование с концедентом и потенциальным концессионером	до 1 марта 2022 года	Задание на проектирование	АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
34	Провести конкурсную процедуру на выполнение ПИР и определить исполнителя	до 1 апреля 2022 года	Конкурсная документация	АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию)
35	Разработать проектно-сметную документацию, с учетом необходимости включения механизма визуального контроля за ходом строительства объектов проекта в части использования онлайн видео-камер, а также применения инструментов BIM-моделирования при проектировании: 1 очередь – до 1.09.2022 г.; 2 очередь – до 1.09.2022 г.; 3 очередь – до 1.12.2022 г.	с 1 апреля по 1 декабря 2022 года	Проектно-сметная документация	АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), организация-исполнитель по контракту на выполнение ПИР (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
36	Обеспечить прохождение государственной экспертизы проектной документации	до 1 февраля 2023 года	Заключение учреждения, осуществляющего государственную экспертизу проектной документации	АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), организация-исполнитель по контракту на выполнение ПИР (по согласованию)
37	Направить в адрес Минобрнауки России обновленную финансово-экономической модели реализации проекта кампуса с учетом результатов проведения проектно-исследовательских работ	до 1 марта 2023 года	Финансово-экономическая модель реализации проекта (корректировка)	Правительство РБ, Концессионер (по согласованию)
38	Внести изменения в соглашение о предоставлении иных межбюджетных трансфертов (по итогам государственной экспертизы проектной документации)	до 1 февраля 2023 года	Дополнительное соглашение о внесении изменений	Минобрнауки России (по согласованию), Правительство РБ
V. ФИНАНСОВОЕ ЗАКРЫТИЕ ПО ПРОЕКТУ И СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ				
39	Обеспечить привлечение заемного финансирования для реализации проекта	до 1 апреля 2023 года	Кредитный договор	Концессионер (по согласованию)
40	Предоставить иной межбюджетный трансферт из федерального бюджета бюджету Республики Башкортостан (при условии реализации проекта в «региональном» формате)	до 1 апреля 2023 года	Соглашение о предоставлении иных межбюджетных трансфертов	Минобрнауки России (по согласованию), Правительство РБ
41	Начать реконструкцию объектов 1-ой очереди строительства кампуса	с 1 апреля 2023 года	Договор строительного подряда	Концессионер (по согласованию)
42	Начать строительство объектов 2-ой очереди строительства кампуса	с 1 апреля 2023 года	Договор строительного подряда	Концессионер (по согласованию)
43	Начать строительство объектов 3-ой очереди строительства кампуса	с 1 июня 2023 года	Договор строительного подряда	Концессионер (по согласованию)
44	Осуществлять строительный контроль за ходом строительства объектов капитального строительства	с 1 апреля 2023 года	Заключение о результатах осуществления контроля	ФБУ «РосСтройКонтроль» (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок	Документ	Ответственный исполнитель, соисполнители
1	2	3	4	5
45	Осуществлять мониторинг за ходом реализации проекта	с 1 апреля 2023 года	Отчет о проведенном мониторинге	Минобрнауки России (по согласованию), Агент Правительства РФ (по согласованию)
46	Ввод в эксплуатацию объектов 1-ой очереди строительства	сентябрь 2023 года	КС-2, КС-3 (унифицированные формы первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ)	Правительство РБ, Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), ФБУ «РосСтройКонтроль» (по согласованию)
47	Ввод в эксплуатацию объектов 2-ой очереди строительства	декабрь 2024 года	КС-2, КС-3 (унифицированные формы первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ)	Правительство РБ, Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), ФБУ «РосСтройКонтроль» (по согласованию)
48	Ввод в эксплуатацию объектов 3-ой очереди строительства	июнь 2025 года	КС-2, КС-3 (унифицированные формы первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ)	Правительство РБ, Минобрнауки РБ, АНО «УК НОЦ РБ» (по согласованию), ФБУ «РосСтройКонтроль» (по согласованию)

Список использованных сокращений

Администрация Главы РБ	- Администрация Главы Республики Башкортостан
Администрация ГО г. Уфа РБ	- Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
АНО «УК НОЦ РБ»	- Автономная некоммерческая организация «Управляющая компания научно-образовательного центра Республики Башкортостан»
БашГУ	- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Башкирский государственный университет»
Минжилкомхоз РБ	- Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан
Минземимущество РБ	- Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
Минобрнауки РБ	- Министерство образования и науки Республики Башкортостан
Минпром РБ	- Министерство промышленности, энергетики и инноваций Республики Башкортостан
Минстрой РБ	- Министерство строительства и архитектуры Республики Башкортостан
Минфин РБ	- Министерство финансов Республики Башкортостан
Минэкономразвития РБ	- Министерство экономического развития и инвестиционной политики Республики Башкортостан
МРГ	- Межведомственная рабочая группа по вопросам создания инновационной образовательной среды (кампусов)
НП «Наука и университеты»	- Национальный проект «Наука и университеты»
Правительство РБ	- Правительство Республики Башкортостан
Росимущество	- Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
РПТП	- Распределительный пункт трансформаторной подстанции
ТП	- Трансформаторная подстанция
ФБУ РосСтройКонтроль»	- Федеральное бюджетное учреждение «Федеральный центр строительного контроля»
ФП «Инфраструктура»	- Федеральный проект «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров»



БОЙОРОК

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“ 6 ” июля 20 22г.

№ РГ-221

О внесении изменений в План мероприятий («дорожная карта») по проекту «Межвузовский студенческий кампус Евразийского научно-образовательного центра мирового уровня»

1. Внести в План мероприятий («дорожная карта») по проекту «Межвузовский студенческий кампус Евразийского научно-образовательного центра мирового уровня», утвержденный распоряжением Главы Республики Башкортостан от 17 января 2022 года № РГ-6, следующие изменения:

а) в графе 3 пунктов 14-15 слова «до 2 июля 2022 года» заменить словами «до 1 сентября 2022 года»;

б) в графе 3 пункта 16 слова «до 2 июля 2022 года» заменить словами «до 25 июля 2022 года»;

в) в графе 3 пункта 17 слова «до 1 июля 2022 года» заменить словами «до 25 июля 2022 года».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Республики Башкортостан



Р. Хабиров